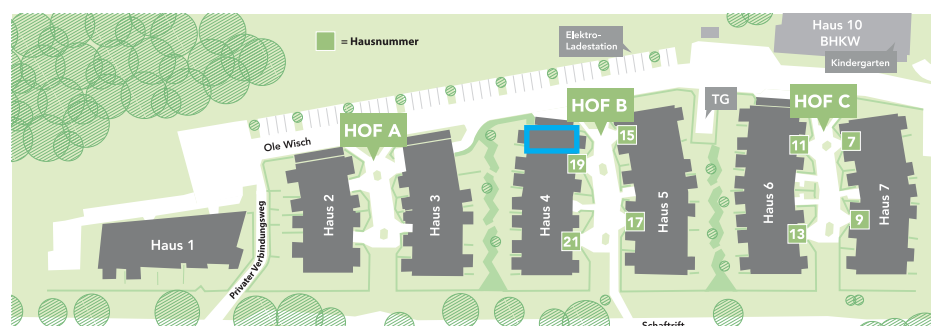


### Wohnfläche

Hauswirtschaftsraum	1,7 qm
Zimmer 1	15,8 qm
Zimmer 2	14,6 qm
Flur	11,3 qm
Bad	5,6 qm
WC	2,9 qm
Wohnen / Essen / Küche	28,4 qm
Balkon (50% angerechnet)	3,6 qm
Gesamtfläche	ca 83,8 qm

### Standort



Möbel und Geräte wie z.B. Waschmaschinen sind nicht im Mietpreis enthalten, den genauen Lieferumfang definiert der Mietvertrag. Darstellungen dienen der Illustration. Alle Maße sind Zirkaangaben und können sich im Planungsprozess ändern. Eine Änderung der Planung und die Ausführungsart behält sich der Vermieter/Eigentümer vor, soweit technisch zweckmäßig oder notwendig und dem Mieter zumutbar.